

Додаток 3
до Комплексної програми розвитку земельних
відносин та охорони навколишнього середовища
на території Слобожанської селищної ради

н
а

ПЕРЕЛІК ЗАХОДІВ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ТА ОБСЯГИ ФІНАНСУВАННЯ ПРОГРАМИ НА 2026–2028 РОКИ у новій редакції

РАЗДІЛ І. РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ЦИФРОВІЗАЦІЯ 2

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	Обсяг фінансуван ня, всього (тис. грн)	у тому числі за роками: 2026 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2027 (тис. 2грн)	у тому числі за роками: 2028 (тис. грн)	Очікуваний кінцевий результат від реалізації заходу
							0 у 2027 (тис. 2грн)		
	Створення та впровадження муніципальної інформаційно- просторової системи обліку земель громади.	2026–2027	Відділ земельних відносин охорони навколишнього середовища	Бюджет селищної ради		—	р о к и	—	Консолідація відомостей про ділянки та майно в єдиному ГІС-середовищі, оперативний моніторинг використання земель.
	Проведення комплексного кадастрового аналізу земельних ресурсів громади		Виконком ради, Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	Бюджет селищної ради			у н о в і й		Аналітичне обстеження територій, виявлення розбіжностей у геометрії земельних ділянок та залучення до оподаткування неврахованого землекористування
	Забезпечення безперервного моніторингу земельного фонду із застосуванням НІГД та аналітичної платформи»	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	Бюджет селищної ради			р е д а к ц і ї		Автоматичний щомісячний моніторинг змін у реєстрах, виявлення неоформлених ділянок та самовільних захоплень.

і
ї

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього (тис. грн)	у тому числі за роками: 2026 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2027 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2028 (тис. грн)	Очікуваний кінцевий результат від реалізації заходу
	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки (НГО) земель с-ще Слобожанське, с. Олександрівка, с. Балівка, с. Степове та земельних ділянок усіх категорій та форм власності за межами населених пунктів.		Виконком селищної ради	Бюджет селищної ради					Актуалізація оціночних показників відповідно до економічних реалій, збільшення надходжень від земельного податку та оренди.
	Оформлення та державна реєстрація речових прав на земельні ділянки комунальної форми власності під об'єктами комунального майна.	2026–2028	Комунальні підприємства, установи, Відділ земельних відносин	Бюджет селищної ради					Юридичне закріплення прав громади на муніципальні активи, усунення ризиків втрати або неефективного управління майном.
	Валідація відомостей ДЗК щодо цільового призначення земель комунальної власності через внесення адаптованих обмінних файлів у форматі XML.	2026–2028	Відділ земельних відносин, землевпорядні організації	Бюджет селищної ради					Приведення ДЗК у відповідність до Класифікатора, коректне автоматизоване адміністрування земельного податку.
	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності, що підлягають продажу або передачі в оренду.		Виконком ради, землевпорядні організації	Бюджет селищної ради та інші джерела незаборонені законом					забезпечення правової підстави для укладення договорів купівлі-продажу, оренди або інших цивільно-правових угод; залучення додаткових інвестиційних ресурсів та забезпечення

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього (тис. грн)	у тому числі за роками: 2026 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2027 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2028 (тис. грн)	Очікуваний кінцевий результат від реалізації заходу
									максимального наповнення доходної частини місцевого бюджету від відчуження та легітимного комерційного використання земельного фонду громади.
	Організація робіт із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель під полезахисними лісовими смугами (75 ділянок).		Виконком ради, землевпорядні організації	Бюджет селищної ради		—	—	—	Визначення точних меж, контурів та площ 75 земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами; створення правової бази для подальшої передачі лісосмуг в оренду агровиробникам та наповнення місцевого бюджету.
	Формування ділянок під полезахисними лісосмугами, виготовлення документів та реєстрація речових прав у ДЗК та Реєстрі прав.		Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища, землевпорядні організації	Бюджет селищної ради					Виконання державних доручень, визначення точних меж масивів лісосмуг, ліквідація правового вакууму навколо захисних насаджень та набуття громадою легітимних прав на лісосмути, створення правової бази для їхнього захисту від незаконних рубок.

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього (тис. грн)	у тому числі за роками: 2026 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2027 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2028 (тис. грн)	Очікуваний кінцевий результат від реалізації заходу
	Укладання договорів оренди землі з агровиробниками з обов'язковим включенням лісосмуг та умов щодо їх догляду.	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	—		—	—	—	Перекладання фінансового тягаря з утримання та меліорації лісосмуг на орендарів, отримання додаткових надходжень до бюджету.
	Впорядкування статусу невитребуваних паїв: формування в об'єкти права для подальшої передачі в оренду до 1 січня 2028 року.	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища, землевпорядні організації	Бюджет селищної ради					Залучення покинутих паїв до господарського обігу, захист прав громади до моменту їх переходу в комунальну власність.
	Робота щодо визначення в судовому порядку відумерлої спадщини та безхазяйного майна для консолідації у комунальну власність.	2026–2028	Юридичний відділ, Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	—		—	—	—	Консолідація покинутих земельних ділянок, ліквідація захарашених територій та повернення землі в легітимний обіг.
	Придбання, розгортання та ліцензійний супровід програмного комплексу «Електронний погосподарський облік».		Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	Бюджет селищної ради					Впровадження нової цифрової системи обліку домогосподарств, населення, житлового фонду та техніки замість паперових книг.
	Створення та ведення єдиного цифрового реєстру домогосподарств Слобожанської СТГ на базі профільного програмного комплексу.	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	—		—	—	—	Верифікація даних, автоматизація процесів та скорочення часу видачі адміністративних довідок мешканцям громади.

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього (тис. грн)	у тому числі за роками: 2026 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2027 (тис. грн)	у тому числі за роками: 2028 (тис. грн)	Очікуваний кінцевий результат від реалізації заходу
	УСЬОГО за Розділом I:								

РАЗДІЛ II. ПРИРОДООХОРОННІ ЗАХОДИ ТА ЕКОЛОГІЧНА БЕЗПЕКА

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	
	Збереження захисних лісонасаджень на території громади, забезпечення муніципального контролю за лісовим фондом.	2026–2028	Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	—	
	Проведення заходів щодо підняття рівня ґрунтових вод та відновлення водності річки Балівська Проточ на території с. Балівка.		Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	Бюджет селищної ради	
	Здійснення муніципального контролю за станом зелених насаджень, виявлення аварійних дерев та осередків поширення амброзії.	2026–2028	Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради	—	
	Придбання контейнерів для роздільного збирання побутових відходів.	2026–2028	Виконавчий комітет селищної ради, відділ ЖКГ, КП «КК «Господар»	Бюджет селищної ради	

№ з/п	Назва підрозділу та перелік конкретних заходів	Строки виконання	Виконавці (орієнтовні)	Джерела фінансування	
	Проведення стратегічної екологічної оцінки (CEO) проєктів документів державного планування та місцевих програм розвитку.	2026–2028	Структурні підрозділи виконкому Слобожанської селищної ради	Бюджет селищної ради	
	Активізація екологічно-просвітницької та інформаційної діяльності серед населення з питань охорони довкілля через ЗМІ.	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	—	
	Проведення превентивної роз'яснювальної роботи з мешканцями громади щодо суворої недопустимості спалювання рослинних залишків.	2026–2028	Відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища	—	
	УСЬОГО за Розділом II				
	ЗАГАЛОМ ПО ПРОГРАМІ				

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА